



# 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Geraldo José Filiaci Cunha

Pça Pe Manuel da Nóbrega 21 - 5º And - Centro  
Tel.: (XX11) 3107-0111 e 3777-8680 - Email: 8rtd@8rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

## REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

**Nº 1.542.400 de 05/07/2022**

**Certifico e dou fé** que o documento eletrônico, contendo **11 (onze) páginas** (arquivo anexo), foi apresentado em 05/07/2022, o qual foi protocolado sob nº 1.548.207, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.542.400** e averbado no registro nº 1.522.167 de 11/06/2021 no Livro de Registro B deste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

### **Natureza:**

**ADITAMENTO/AVERBAÇÃO ELETRÔNICA**

**Certifico, ainda,** que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

JOSE RICARDO LEMOS REZEK:31538640805(Padrão: ICP-Brasil)  
LUIZ FERNANDO MARCHESI SERRANO:32537058895(Padrão: ICP-Brasil)  
PEDRO PAULO OLIVEIRA DE MORAES:22204338893(Padrão: ICP-Brasil)  
ALEXANDRE DECRESCI FRANCESCHINI:36834667822(Padrão: ICP-Brasil)  
LUIZ HENRIQUE RAMOS CAVALLEIRO:36808194807(Padrão: ICP-Brasil)  
JOAO PEDRO CORREIA NEVES:31297614895(Padrão: ICP-Brasil)  
ANETE PEREIRA SANTANA:35466648841(Padrão: ICP-Brasil)  
DocuSign, Inc.:(Padrão: Privado(não ICP-Brasil))

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 05 de julho de 2022

**Assinado eletronicamente**

Cristiano Assunção Duarte  
Escrevente Substituto

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

| Emolumentos        | Estado    | Secretaria da Fazenda | Registro Civil  | Tribunal de Justiça |
|--------------------|-----------|-----------------------|-----------------|---------------------|
| R\$ 87,12          | R\$ 24,84 | R\$ 17,05             | R\$ 4,64        | R\$ 5,94            |
| Ministério Público | ISS       | Condução              | Outras Despesas | Total               |
| R\$ 4,22           | R\$ 1,82  | R\$ 0,00              | R\$ 0,00        | R\$ 145,63          |



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:  
**[servicos.cdtsp.com.br/validarregistro](https://servicos.cdtsp.com.br/validarregistro)**  
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

**00201634594880518**



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:  
**<https://selodigital.tjsp.jus.br>**

Selo Digital  
**1137534TICE000032538CB22P**

PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BENS E EQUIPAMENTOS EM GARANTIA

Pelo presente instrumento particular de primeiro aditamento:

**USINA MAGNÓLIA SPE LTDA.**, sociedade limitada de propósito específico, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Magalhães de Castro, nº 4.800, 20º andar, Torre 1, sala 41, Cidade Jardim, CEP 05676-120, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.025.220/0001-1, neste ato representada na forma de seu contrato social ("Usina Magnólia");

**USINA TURQUESA SPE LTDA.**, sociedade limitada de propósito específico, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Magalhães de Castro, nº 4.800, 2º andar, Torre 2, sala 84, Cidade Jardim, CEP 05676-120, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 35.851.259/0001-20, neste ato representada na forma de seu contrato social ("Usina Turquesa" e, quando em conjunto com a Usina Magnólia, "Alienantes Fiduciantes"); e

**VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, CEP 04.533-004, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 08.769.451/0001-08, neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Fiduciária" ou "Securitizadora", e, em conjunto com as Alienantes Fiduciantes, referidos como "Partes" ou, individual e indistintamente, como "Parte").

**WE TRUST IN SUSTAINABLE ENERGY - ENERGIA RENOVÁVEL E PARTICIPAÇÕES S.A.**, companhia fechada, com sede na cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Avenida Magalhães de Castro, nº 4.800, 2º andar, Sala 29, Cidade Jardim, CEP 05676- 120, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 28.133.664/0001-48, com seus atos constitutivos registrados sob o NIRE 35235054932 perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP"), neste ato representada na forma de seu estatuto social ("WTS"); e

**RZK SOLAR 03 S.A.**, companhia fechada, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Magalhães de Castro, nº 4.800, 2º andar, Torre 2, sala 42, Cidade Jardim, CEP 05676-120, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 37.652.418/0001-93, com seus atos constitutivos registrados sob o NIRE 35300552610 perante JUCESP, neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Devedora" ou "Emissora" e, quando em conjunto com a WTS, "Intervenientes Anuentes").

CONSIDERANDO QUE:

- a) a Emissora, por meio do "*Instrumento Particular de Escritura da 1ª (Primeira) Emissão de Debêntures, Não Conversíveis em Ações, em 4 (Quatro) Séries, da Espécie Quirografária, a ser Convolada na Espécie com Garantia Real e Garantia Adicional Fidejussória, para Colocação Privada, da RZK Solar 03 S.A.*" celebrado em 1º de junho de 2021 emitiu 48.000 debêntures ("Debêntures" e "Escritura de Emissão de Debêntures", respectivamente), conforme aditada em 15 de julho de 2021 para, entre outros aspectos, cancelar a emissão de 9.500 (nove mil e quinhentas) Debêntures,





DocuSign Envelope ID: A807596E-2E58-48E2-99CE-95BF24626CE1

295ª Série permanecem verdadeiras, corretas e plenamente válidas e eficazes na data de assinatura deste Primeiro Aditamento.

CLÁUSULA IV - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

4.1. Na hipótese de qualquer disposição do presente Primeiro Aditamento ser julgada ilegal, ineficaz ou inválida, prevalecerão as demais disposições não afetadas por tal julgamento, comprometendo-se as partes a substituir a disposição afetada por outra que, na medida do possível, produza efeitos semelhantes.

4.2. Este Primeiro Aditamento é regido pelas Leis da República Federativa do Brasil.

4.3. Registro: Até 5 (cinco) Dias Úteis contado a partir desta data, as Alienantes Fiduciantes, a seu exclusivo custo, deverão submeter este Primeiro Aditamento para registro no Registro de Títulos e Documentos competente. Uma evidência do registro final deste Primeiro Aditamento deverá ser entregue à Fiduciária no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis a contar da data do registro do presente Primeiro Aditamento perante os competentes cartórios de registro de títulos e documentos.

4.4. Assinatura Eletrônica: As Partes concordam que será permitida a assinatura eletrônica do presente Primeiro Aditamento, mediante folha de assinaturas eletrônicas, com 2 (duas) testemunhas instrumentárias, para que este documento produza os seus efeitos jurídicos e legais. Nesse caso, a data de assinatura desse Primeiro Aditamento será considerada a mais recente das dispostas na folha de assinaturas eletrônicas, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões ICP-BRASIL, conforme disposto pelo art. 10 da Medida Provisória n. 2.200/2001 em vigor no Brasil. As Partes reconhecem que, independentemente da forma de assinatura, esse Primeiro Aditamento tem natureza de título executivo extrajudicial, nos termos do art. 784 do Código de Processo Civil.

CLÁUSULA V - DO FORO

5.1. Fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas que se originarem deste Primeiro Aditamento.

O presente Primeiro Aditamento é firmado de forma eletrônica, na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 29 de junho de 2022.

(assinaturas nas próximas páginas)

DocuSign Envelope ID: A807596E-2E58-48E2-99CE-95BF24626CE1

(Página de assinaturas do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Promessa de Constituição de Alienação Fiduciária de Bens e Equipamentos em Garantia)

DocuSigned by:  
João Pedro Correia Neves

Assinado por: JOAO PEDRO CORREIA NEVES/31297614895  
CPF: 31297614895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 15:43:38 BRT

DocuSigned by:  
Luiz Fernando Marchesi Serrano

Assinado por: LUIZ FERNANDO MARCHESI SERRANO/32537058895  
CPF: 32537058895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 14:19:22 BRT

USINA MAGNÓLIA SPE LTDA

Por: João Pedro Correia Neves  
Cargo: Diretor Presidente

Por: Luiz Fernando Marchesi Serrano  
Cargo: Diretor Financeiro

DocuSigned by:  
João Pedro Correia Neves

Assinado por: JOAO PEDRO CORREIA NEVES/31297614895  
CPF: 31297614895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 15:43:57 BRT

DocuSigned by:  
Luiz Fernando Marchesi Serrano

Assinado por: LUIZ FERNANDO MARCHESI SERRANO/32537058895  
CPF: 32537058895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 14:19:18 BRT

USINA TURQUESA SPE LTDA

Por: João Pedro Correia Neves  
Cargo: Diretor Presidente

Por: Luiz Fernando Marchesi Serrano  
Cargo: Diretor Financeiro

DocuSigned by:  
Pedro Paulo Moraes

Assinado por: PEDRO PAULO OLIVEIRA DE MORAES/22204338893  
CPF: 22204338893  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 14:34:57 BRT

DocuSigned by:  
Alexandre Decresci Franceschini

Assinado por: ALEXANDRE DECRESCI FRANCESCHINI/36834667822  
CPF: 36834667822  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 16:09:42 BRT

VIRGO COMPANHIA DE SEGURANÇA

Por: Pedro Paulo Moraes  
Cargo: Diretor

Por: Alexandre Decresci Franceschini  
Cargo: Procurador

DocuSigned by:  
João Pedro Correia Neves

Assinado por: JOAO PEDRO CORREIA NEVES/31297614895  
CPF: 31297614895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 15:43:29 BRT

DocuSigned by:  
José Ricardo Lemos Rezek

Assinado por: JOSE RICARDO LEMOS REZEK/31538640805  
CPF: 31538640805  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 15:18:30 BRT

WE TRUST IN SUSTAINABLE ENERGY - ENERGIA RENOVÁVEL E PARTICIPAÇÕES S.A.

Por: João Pedro Correia Neves  
Cargo: Diretor Presidente

Por: José Ricardo Lemos Rezek  
Cargo: Diretor Financeiro

DocuSigned by:  
João Pedro Correia Neves

Assinado por: JOAO PEDRO CORREIA NEVES/31297614895  
CPF: 31297614895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 15:43:25 BRT

DocuSigned by:  
Luiz Fernando Marchesi Serrano

Assinado por: LUIZ FERNANDO MARCHESI SERRANO/32537058895  
CPF: 32537058895  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 14:19:13 BRT

RZK SOLAR 03 S.A.

Por: João Pedro Correia Neves  
Cargo: Diretor Presidente

Por: Luiz Fernando Marchesi Serrano  
Cargo: Diretor Financeiro

Testemunhas:

DocuSigned by:  
Anete Pereira

Assinado por: ANETE PEREIRA SANTANA/35466648841  
CPF: 35466648841  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 16:20:30 BRT

DocuSigned by:  
Luis Henrique Ramos Cavalleiro

Assinado por: LUIS HENRIQUE RAMOS CAVALLEIRO/36808194807  
CPF: 36808194807  
Data/Hora da Assinatura: 29/06/2022 | 14:23:15 BRT

Nome: Anete Pereira Santana  
CPF: 354.666.488-41

Nome: Luis Henrique Ramos Cavalleiro  
CPF: 368.081.948-07



Eventos do signatário

Assinatura

Registro de hora e data

Aceito: 29/06/2022 15:42:41  
ID: bfef6d05-e69a-4b68-a3d8-050a80e1ddf5

José Ricardo Lemos Rezek  
ricardo.rezek@gruporezek.com.br  
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**  
Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC SINCOR RFB G5

DocuSigned by:  
*José Ricardo Lemos Rezek*  
DDCC02DFD3854DF...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Assinado pelo link enviado para ricardo.rezek@gruporezek.com.br  
Usando endereço IP: 187.9.203.74

Enviado: 29/06/2022 14:17:59  
Visualizado: 29/06/2022 15:17:07  
Assinado: 29/06/2022 15:18:35

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**  
Aceito: 29/06/2022 15:17:07  
ID: 6d5cc315-78d7-4cea-bedb-40f619424afc

Luis Henrique Cavalleiro  
luis.cavalleiro@rzkenergia.com.br  
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**  
Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC SOLUTI Multipla v5

DocuSigned by:  
*Luis Henrique Cavalleiro*  
FE33F4D3FC90449...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Assinado pelo link enviado para luis.cavalleiro@rzkenergia.com.br  
Usando endereço IP: 200.183.123.105

Enviado: 29/06/2022 14:17:59  
Visualizado: 29/06/2022 14:22:10  
Assinado: 29/06/2022 14:23:33

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**  
Aceito: 29/06/2022 14:22:10  
ID: 9cfe7627-aaad-4a99-b30a-b4399c7be492

Luiz Fernando Marchesi Serrano  
luiz.serrano@rzkenergia.com.br  
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**  
Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC CNDL RFB v3

DocuSigned by:  
*Luiz Fernando Marchesi Serrano*  
76BCB86F318E4F6...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Assinado pelo link enviado para luiz.serrano@rzkenergia.com.br  
Usando endereço IP: 191.17.215.173

Enviado: 29/06/2022 14:17:59  
Visualizado: 29/06/2022 14:18:47  
Assinado: 29/06/2022 14:19:26

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**  
Aceito: 29/06/2022 14:18:47  
ID: df96dc64-342e-481f-beaa-0669912a444a

Pedro Paulo Oliveira de Moraes  
pedro@virgo.inc  
Diretor de Operações  
Virgo  
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**  
Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC SERASA RFB v5

DocuSigned by:  
*Pedro Paulo Oliveira de Moraes*  
31EC2C0EA1C841C...

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada  
Assinado pelo link enviado para pedro@virgo.inc  
Usando endereço IP: 191.209.53.200

Enviado: 29/06/2022 14:18:00  
Visualizado: 29/06/2022 14:32:13  
Assinado: 29/06/2022 14:35:01

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**  
Aceito: 02/07/2021 15:15:32  
ID: 486d3b95-486e-4975-81ca-a85209fb83ec

| Eventos do signatário presencial | Assinatura | Registro de hora e data |
|----------------------------------|------------|-------------------------|
| Eventos de entrega do editor     | Status     | Registro de hora e data |
| Evento de entrega do agente      | Status     | Registro de hora e data |







